

Obec Veľké Kozmálovce
Veľké Kozmálovce 178
935 21 Veľké Kozmálovce

Starý Tekov

Dňa 22.05.2024

VEC: Cenová ponuka pre obchodnú verejnú súťaž č. 1/2024

Naša spoločnosť, identifikačné údaje:

Obchodné meno: **Roľnícke družstvo Starý Tekov**

Sídlo: Starý Tekov 935 26

Právna forma: Družstvo

IČO: 34 129 189

Štatutárny orgán: Jorgen Christian Skeel – Predseda predstavenstva

Per Lykkegaard Christensen – Podpredseda predstavenstva

Zastúpený na základe plnej moci: Michaelom Bager Houmannom

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel Dr, Vložka č. 150/N

Bankové spojenie: SK48 1100 0000 0029 4516 1558

Telefonický kontakt: +421 905 880 483

Email: danielmico@donaufarm.sk

má na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže č. 1/2024, ktorú vyhlásila Obec Veľké Kozmálovce v zmysle ust. § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, záujem o uzavretie nájomnej zmluvy podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na pozemky **o výmere 173207 m² (17,3207 ha)**, na poľnohospodárske účely, ktoré sú vo vlastníctve obce Veľké Kozmálovce nasledovne:

Katastrálne územie	LV č.	Register	Parcela č.	Výmera	Druh pozemku	Na liste vlastníctva	Podiel		Výmera	
						Pod „B“			v podieli	
Veľké Kozmálovce	1	E	1427/1	23 960,00	Orná pôda	B1	1	/	1	23 960,00
Veľké Kozmálovce	1	E	1447/4	1 131,00	Orná pôda	B1	1	/	1	1 131,00
Veľké Kozmálovce	1	E	1486/1	29 726,00	Orná pôda	B1	1	/	1	29 726,00
Veľké Kozmálovce	1	C	1487	4 715,00	Ostatná plocha	B1	1	/	1	4 715,00
Veľké Kozmálovce	1	E	1488/1	9 039,00	Orná pôda	B1	1	/	1	9 039,00
Veľké Kozmálovce	913	E	404	741,00	Trvalý trávny porast	B1	1	/	1	741,00
Veľké Kozmálovce	913	E	405	1 874,00	Orná pôda	B1	1	/	1	1 874,00
Veľké Kozmálovce	913	E	652	14 293,00	Orná pôda	B1	1	/	1	14 293,00
Veľké Kozmálovce	913	E	824	3 874,00	Orná pôda	B1	1	/	1	3 874,00
Veľké Kozmálovce	913	E	930	5 274,00	Orná pôda	B1	1	/	1	5 274,00
Veľké Kozmálovce	913	E	992	44 409,00	Orná pôda	B1	1	/	1	44 409,00
Veľké Kozmálovce	913	E	1424	1 205,00	Trvalý trávny porast	B1	1	/	1	1 205,00
Veľké Kozmálovce	913	E	1425	16 994,00	Orná pôda	B1	1	/	1	16 994,00

Roľnícke družstvo Starý Tekov, IČO: 34129189, 935 26 Starý Tekov
zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Dr, Vložka č.: 150/N

Veľké Kozmálovce	913	E	1426	1 651,00	Trvalý trávny porast	B1	1	/	1	1 651,00
Veľké Kozmálovce	913	E	1486/2	7 549,00	Orná pôda	B1	1	/	1	7 549,00
Veľké Kozmálovce	913	E	1640	3 361,00	Ostatná plocha	B1	1	/	1	3 361,00
Veľké Kozmálovce	913	E	1678	3 411,00	Ostatná plocha	B1	1	/	1	3 411,00

173 207,00

Do verejnej obchodnej súťaže č. 1/2024 ponúkame nájomné vo výške **301,- EUR/ha/rok**, čo činí ročne výšku 5213,53 EUR. Zmluvu požadujeme uzavrieť na **dobu určitú 10 rokov**, t.j. od 01.10.2024 **do 30.09.2034**.

Naším zámerom pre uzatvorenie nájomnej zmluvy a hlavnou podnikateľskou činnosťou ako poľnohospodárskeho družstva je poľnohospodárska prvovýroba, tzn. pestovanie poľnohospodárskych plodín, a efektívne užívanie poľnohospodárskej pôdy. Preto pozemky obce Veľké Kozmálovce plánujeme obhospodarovať so starostlivosťou riadneho hospodára, s ohľadom na životné prostredie, pri zachovaní kvality pôdy a dodržiavania všetkých legislatívnych požiadaviek a podmienok.

Zaväzujeme sa, že od vyhlasovateľa súťaže prevezmeme nehnuteľnosti tak, ako stoja a ležia v čase konania súťaže, za nami navrhnutú cenu ročného nájmu.

Súhlasíme s podmienkami vyhlásenej súťaže a súhlasíme tiež so spracovaním osobných údajov.

Čestne prehlasujeme, že v čase podania žiadosti nemáme po lehote splatnosti žiadne záväzky voči obci Veľké Kozmálovce, štátu, daňovému úradu, sociálnej a zdravotnej poisťovni. Takéto informácie si môže vyhlasovateľ tiež overiť v informačných systémoch verejnej správy.

S pozdravom,

.....
Roľnícke družstvo Starý Tekov